



ANTONINA
NATIVA

¿Cómo querés vivir?



En la esquina de Gauchos y La Yerra, en el corazón de Parque Leloir, nace una nueva historia:
ANTONINA NATIVA.

Un desarrollo de 8 unidades funcionales independientes, de diseño atemporal, que propone una forma de **habitar más consciente, en armonía con el entorno natural.** Cada espacio fue cuidadosamente concebido para quienes valoran la arquitectura contemporánea, la funcionalidad y el bienestar.

El proyecto se desarrolla sobre **un terreno de 1.274 m², con 1.112 m² de obra,** integrando diseño, calidad y respeto por el paisaje que lo rodea.



Ubicación - Gauchos de Güemes 2290, Parque Leloir



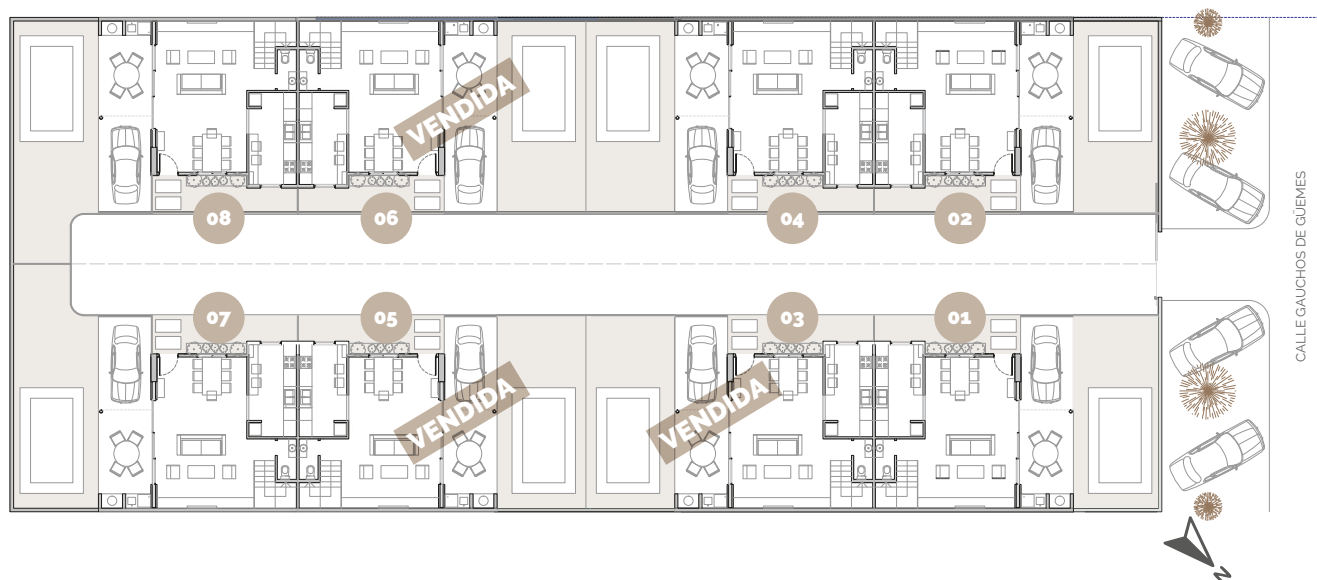
8 unidades funcionales independientes

UF 1, 2, 3, 4, 5 y 6

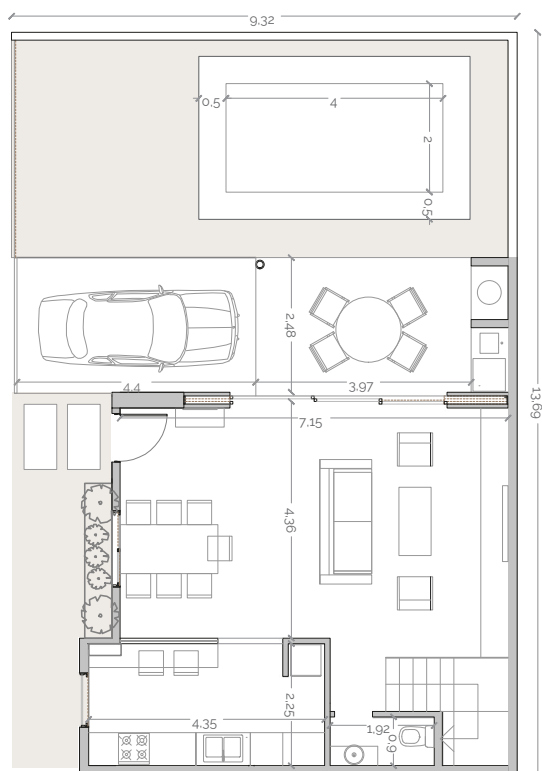
124 m² Lote
124 m² Cubiertos
10 m² Semicubiertos
38 m² de jardín

UF 7 y 8

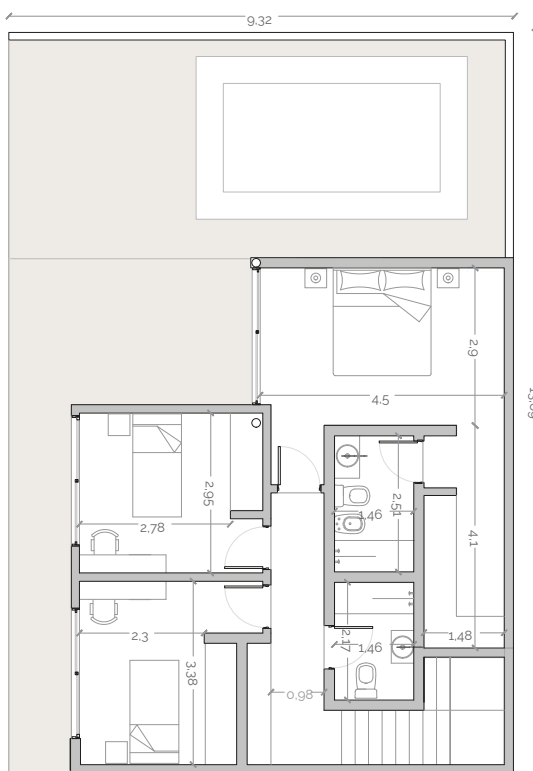
129 m² Lote
124 m² Cubiertos
10 m² Semicubiertos
43 m² de jardín



PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



*las imágenes y planos son de carácter ilustrativo

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



Comodidades

Ambientes

Cocina integrada amplia

Living comedor

Toilette

Galería y jardín privado

Dormitorio principal con vestidor y baño en suite

Dos dormitorios independientes

Baño completo

Detalles y Seguridad



ACCESO
BIOMÉTRICO
EN CADA UNIDAD



CÁMARAS DE
SEGURIDAD



PARRILLA
INDIVIDUAL



LOSA
RADIANTE



ABERTURAS PVC
PISO-TECHO



GAS
NATURAL



TERMINACIONES
PREMIUM



PISCINA

Construcción sostenible - El núcleo de EPS ofrece:

- Aislación térmica y acústica superior
- Ambientes más confortables todo el año
- Menor consumo de energía
- Menor peso estructural y mayor rapidez de obra
- Compatibilidad con todos los acabados tradicionales





DESARROLLA



COMERCIALIZA



 11.6934.0198

www.grunn.com.ar/condominios

 grunndesarrollos