



ANTONINA
URBANA

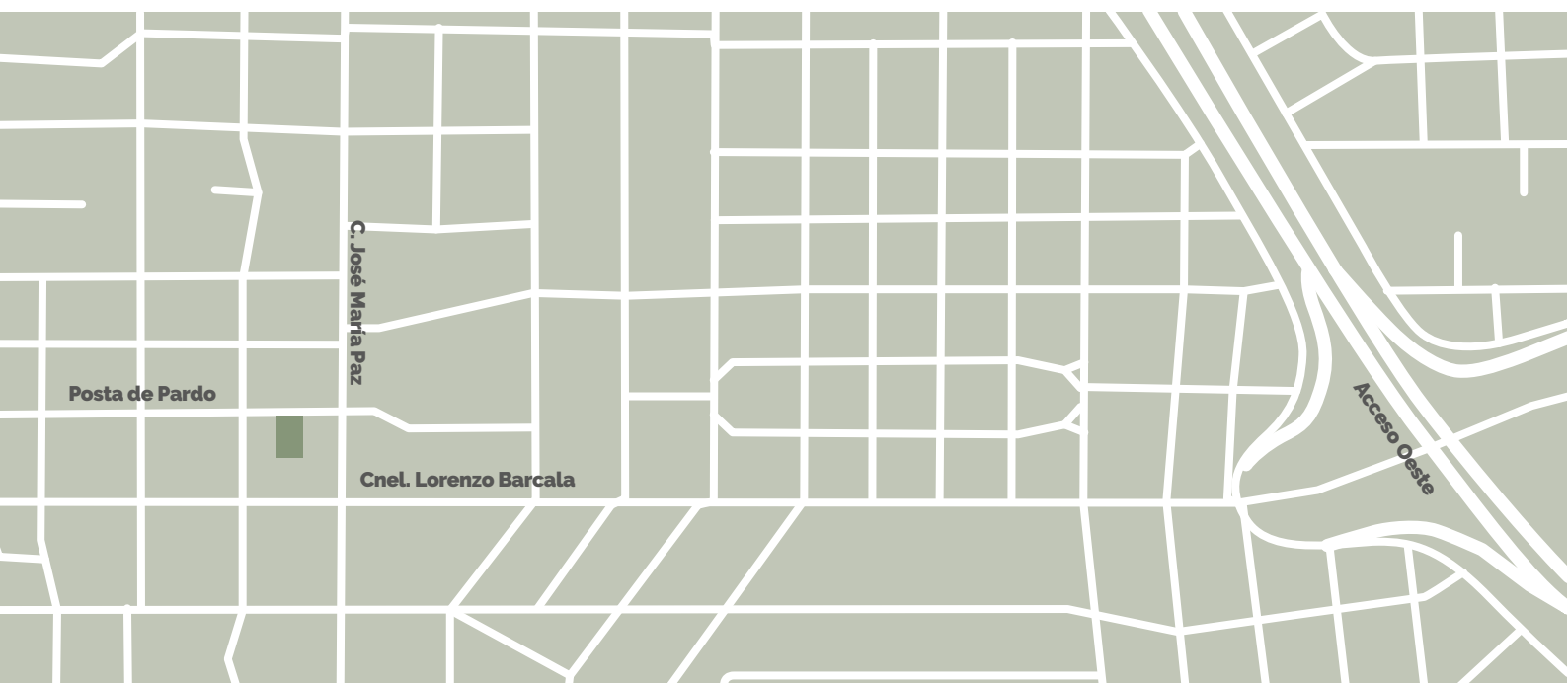
¿Cómo querés vivir?

ANTONINA URBANA nace en el corazón de la ciudad, trasladando los valores de sostenibilidad, eficiencia y confort que nos caracteriza a un entorno urbano dinámico. Un desarrollo de 6 unidades funcionales que propone una nueva manera de habitar, una arquitectura contemporánea que **entiende el ritmo de la ciudad, pero responde con equilibrio, solidez y calma, creando espacios que acompañan sin imponerse.**

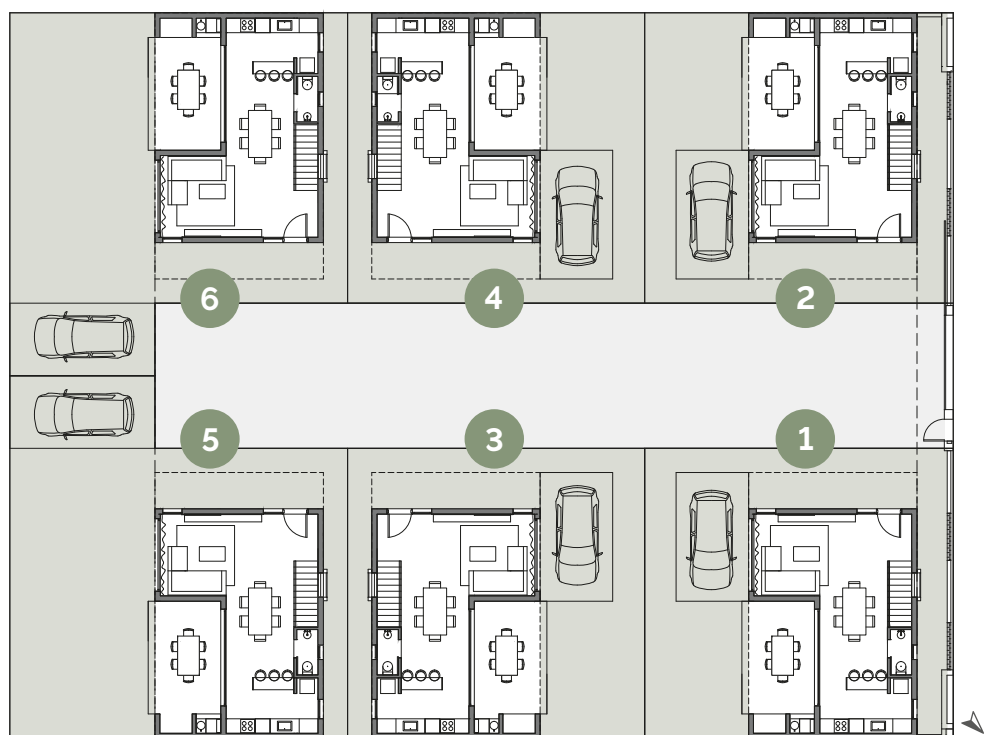
El proyecto se desarrolla **sobre 1170 m² de terreno y 917 m² de obra**, donde la luz, los materiales y las proporciones invitan a bajar el ritmo. Aquí, la ciudad continúa, pero adentro todo encuentra su tiempo: un lugar pensado para volver, quedarse y vivir con identidad.



Ubicación - Posta de Pardo 826, Parque Leloir



6 unidades funcionales independientes



MÉTRICAS

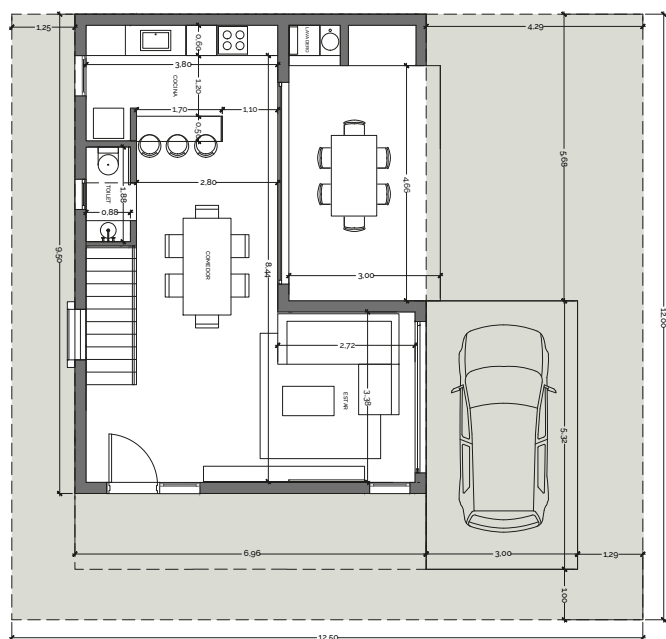
UF 1, 2, 3 y 4

Lote 150 m²
Cubiertos 127 m²
Semicubiertos 26 m²
Descubiertos 74 m²

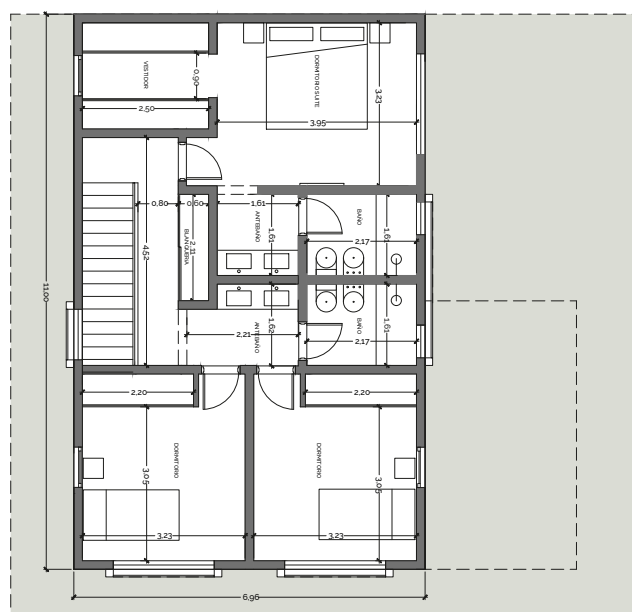
UF 5 y 6

Lote 183 m²
Cubiertos 127 m²
Semicubiertos 26 m²
Descubiertos 109 m²

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA

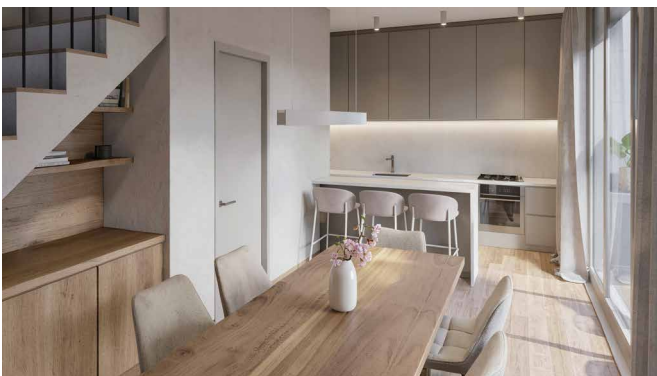


*las imágenes y planos son de carácter ilustrativo

PLANTA BAJA



PLANTA ALTA



Comodidades

Ambientes

Cocina integrada

Living comedor

Toilette

Galería y jardín privado

Dormitorio principal con vestidor y baño en suite

Dos dormitorios independientes

Baño completo

Detalles y Seguridad



ACCESO
BIOMÉTRICO
EN CADA UNIDAD



CÁMARAS DE
SEGURIDAD



PARRILLA
INDIVIDUAL



LOSA
RADIANTE



ABERTURAS PVC
PISO-TECHO



GAS
NATURAL



TERMINACIONES
PREMIUM

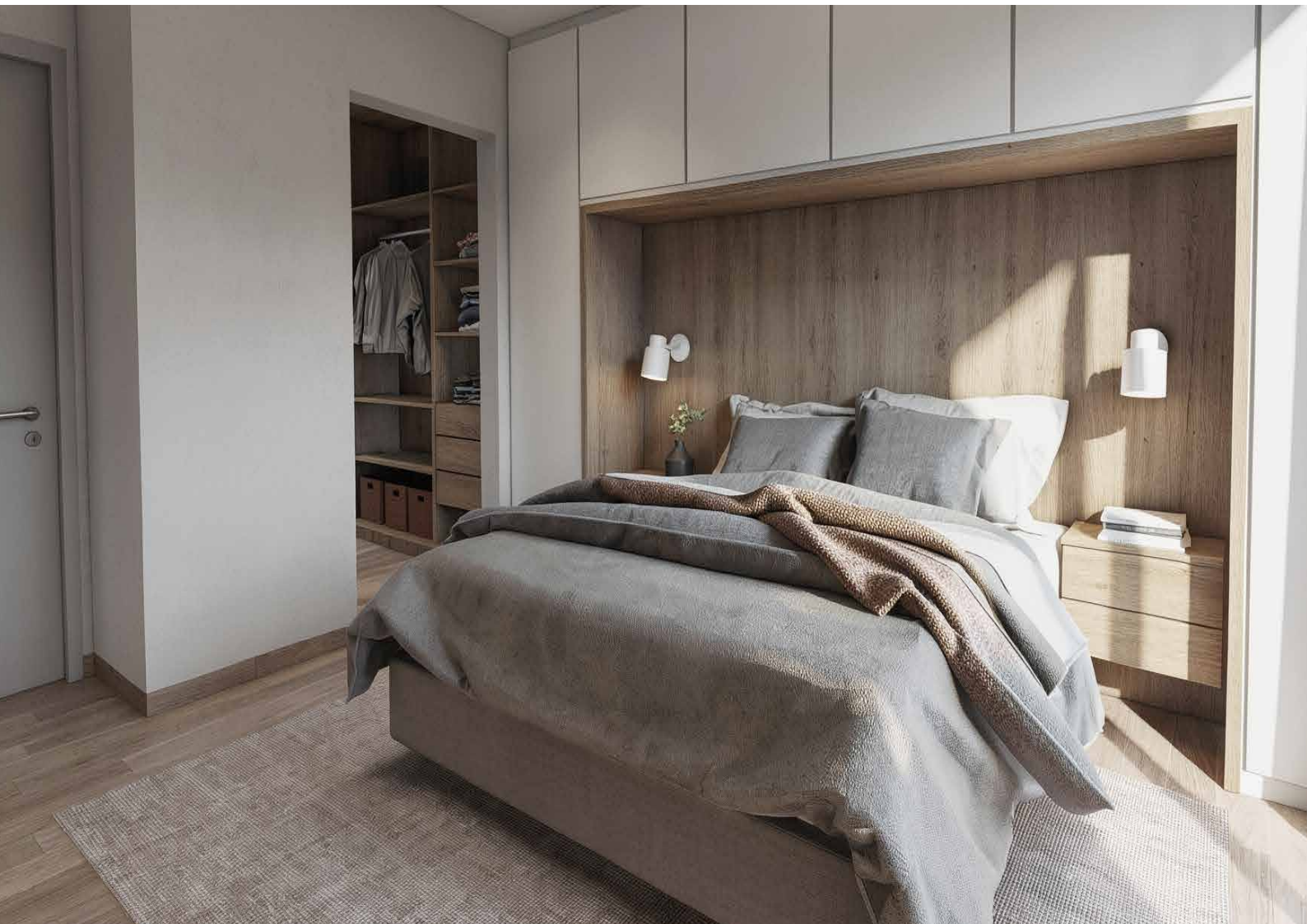


PISCINA
OPCIONAL

Construcción sostenible - El núcleo de EPS ofrece:

- Aislación térmica y acústica superior
- Ambientes más confortables todo el año
- Menor consumo de energía
- Menor peso estructural y mayor rapidez de obra
- Compatibilidad con todos los acabados tradicionales





DESARROLLA



COMERCIALIZA



📞 11.6934.0198

www.grunn.com.ar/condominios

📷 grunndesarrollos